



TRANSPORDIAMET

Janar Kubbi
Enersense Aktsiaselts
janar.kubbi@enersense.com
Lõõtsa 12
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 22.04.2024

Meie 21.05.2024 nr 7.1-2/24/6884-2

Karla küla Kalmari tee 8 elektriliitumise projekti kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Rae valla Karla küla Kalmari tee 8 elektriliitumise projekti.

Tehnovõrk kavandatakse riigitee nr 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee km 1,17-1,29, riigitee nr 11301 Lagedi tee km 0,00-0,20 ja riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 2,67 kaitsevööndisse ja riigitee alusele maale.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 2 ja § 99 lg 3 **jätame** nimetatud projekti **kooskõlastamata** ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

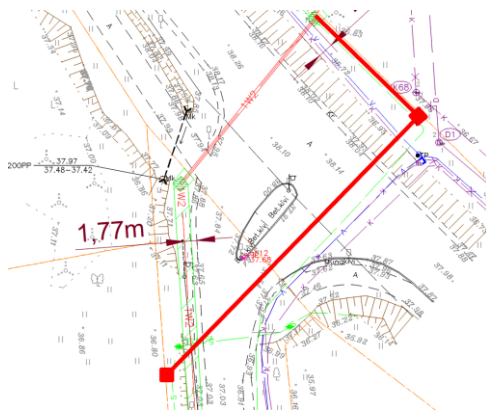
Transpordiamet täidab omaniku ülesandeid riigiteede osas (EhS § 92 lg 6) ning peab tagama teehoiu korraldamise, teede ja teede toimimiseks vajalike rajatiste korrashoiu, et tagatud oleksid tingimused ohutuks liiklemiseks (EhS § 97 lg 1). Ehitise kaitsevöönd on ehitisealune ning seda ümbritsev maa-ala, mis on vajalik ehitise toimimiseks ning kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda ehitise omaniku nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust (EhS § 70). Teehoiuna käsitletakse tee ehitamist, korrashoidu, kavandamist, teekasutuse korraldamist, tee kaitsevööndi hooldamist, tee projekteerimist ning haldamisega seotud muud tegevust.

Samuti kui kavandatakse tehnovõrkude rajamist tee piirides on tee omanikul õigus määrata nõudeid (mõõtudele, tehnoloogiale jne) § 99 lg 3.

Esitatud projektis palun viia sisse järgmised korrektuurid:

1. Asendiplaani .pdf väljatrükkidel palun kajastada lehtede paigutusseem.
2. Palun sulgeda joonisel sellised mõõdistusandmed, mis põhjendamatult koormavad joonise loetavust.
3. Palun lisada asendiplaani tingmärkide loendisse selgitus roheline viirutusega ala kohta.
4. Palun lisada asendiplaanile riigitee maaüksusele sisenemise/väljumise aadressid (tee number ja km).
5. Maakaabli paigaldamisel teemaale ja selle kaitsevööndisse palun märkida asendiplaanil paigaldamise meetod.
6. Maakaabli avatud kaevikuga paigaldamise korral kajastada teemal kaeviku piirjooned.
7. Asendiplaani joonisel palun kajastada tehnovõrgu ja avatud kaeviku piirjoone kaugust iseloomulikes kohtades (teekatte servast / truubist / nõlva alumisest joonest).

8. Ristumisel riigiteega nr 11 km 2,67 on ettenähtud maakaabli paigaldamine olemasolevasse reservtorusse. Palun märkida projekti seletuskirjas ja asendiplaanil, kellele kõnealune reservtoru kuulub, mis läbimõõdu ja tugevusega antud reservtoru on ning edastada kaitsetoru omaniku nõusolek maakaabli sinna paigaldamiseks. Edastada palun olemasoleva kaitsetoru teostusjoonis ning riigitee maaüksusel paiknemise õiguslikku alust kinnitav dokument.
9. Riigitee nr 11301 ääres maakaablit tee muldesse palun mitte kavandada. Trass paigaldada võimalikult teemaa piiri äärde ELASA sidetrassi kõrvale.
10. Riigitee nr 11301 km 0,02 asuva puurimiskaeviku rajamisel ei ole tagatud nõuetekohased vahekaugused riigitee kattest ja truubi otsast. Soovitame nihutada projekteeritud maakaabli riigiteega nr 11300 ristumist teisele poole ristmiku teiste riigiteega ristuvate tehnovõrkude juurde ning teostada puurimine sellises ulatuses, et see lõikuks ka riigiteega nr 11301 ning puurimiskaevik jääks teisele poole ELASA sidetrassi Jaama tänav L2 (65301:001:6308) kinnistu piiri äärde (soovituslik trassi kulgemine märgitud alloleval pildil punase jämejoonega).



11. Edastada katete taastamise plaani joonis ja teemaal oleva avatud kaeviku ristlõige.
12. Edastage riigiteele nr 11300 paigaldatava trassi IKÕ plaan.
13. Esitada riigiteega nr 11300 ja nr 11 ristumise kohta mõõtkavalised lõikejoonised
14. IKÕ plaanid vormistada vastavalt [Transpordiameti IKÕ plaani näidislahendusele](#).
15. Maakaabli kulgemisel riigitee teemaal/kaitsevööndis palun kasutada trassi paigaldussügavuse viiteinfos vastavat terminit (teemaal/tee kaitsevööndis) termini „tee ääres“ asemel.

Palume projekti materjalides teha vastavad muudatused ning esitada korrigeeritud projekt Transpordiametile uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee